

**LAPORAN PEMERIKSAAN TEKNIKAL PENGHAPUSAN HARTA BENDA KERAJAAN
DARI KIRA-KIRA BAGI BANGUNAN-BANGUNAN KERAJAAN**



1 Pengenalan

1.1 Perkara : _____

1.2 No. Rujukan : _____ Bertarikh : _____

1.3 Jabatan/lain-lain (Pengguna) : _____

1.4 Tarikh pemeriksaan : _____

2 Keterangan Bangunan

2.1 Nama/Jenis bangunan : ☐ Banglo ☐ Teres ☐ Sekolah ☐ Berek ☐ Tambatan
☐ Pentas ☐ Jeti ☐ Gerai ☐ Tandas ☐ Garaj/Letak Kereta
☐ Flat ☐ Pejabat ☐ Lain-lain : _____

2.2 Bil.Tingkat : ☐ Satu ☐ Dua ☐ Tiga ☐ Lain-lain : _____

2.3 No.JKR (jika ada) : _____

2.4 Alamat : _____

2.5 Bahan binaan struktur utama : ☐ Kayu ☐ Konkrit ☐ Besi ☐ lain-lain : _____

2.6 Jenis atap : ☐ Besi ☐ Lain-lain : _____

2.7 Keluasan lantai keseluruhan bangunan (m²) : _____

2.8 Tahun siap dibina : _____

2.9 Bil. Pewartaan (jika ada) : _____

2.10 Bangunan/monumen bersejarah dibawah *Akta Barang-Barang Purbakala dan Harta Terpendam 1967 edisi semakan 1984; 1991; 2002* dibawah Jabatan Muzium-Muzium Brunei : Ya ☐ Tidak ☐

3 Ulasan Bangunan (Disertakan gambar-gambar yang bewarna dari semua sudut)

3.1 Status bangunan : (dikosongkan/ masih digunakan dan lain lain)

3.1.1 ☐ Tidak digunakan sejak _____ ☐ Masih digunakan

3.2 Kondisi struktur bangunan : (pemeriksaan secara visual)

3.2.1 Struktur Bangunan adalah dalam keadaan ☐ stabil ☐ tidak kukuh dan tidak selamat

3.2.2 Sewaktu pemeriksaan mendapati keadaan struktur bangunan mengalami :-

i) konkrit terkopek pada ☐ tiang ☐ rasuk ☐ lantai ☐ dinding ☐ soffit ☐ tangga
 - NA ☐ siling konkrit

ii) kayu reput pada - sebahagian	☐	tiang	☐	rasuk	☐	lantai	☐	pintu	☐	dinding	☐	roof truss
iii) besi berkarat pada - sebahagian	☐	tiang	☐	rasuk	☐	lantai	☐	dinding	☐	atap	☐	railing

3.3 Kondisi bangunan : (kerosakan-kerosakan bangunan)
 3.3.1 Bangunan ini juga mengalami kerosakan-kerosakan seperti berikut :-

☐ kelembapan	☐ kebucuran	☐ cat pudar	☐ siling berlubang	☐ perpaipan
☐ pendawaian elektrik	☐ serangan anai	☐ kalis air	☐ vandalised	☐ tanah turturun
☐ lain-lain :- _____				

4 Alasan untuk diroboh

☐ Ada perancangan
(Sila nyatakan perancangan yang ada : _____)
☐ Tidak ada perancangan
☐ Atas sebab keselamatan
(Sila nyatakan isu keselamatan yang dihadapi : _____)
☐ Lain-lain : - _____

5 Anggaran membaikpulih bangunan *(Diisikan oleh Jabatan Perkhidmatan Bangunan, Jabatan Kerja Raya, Kementerian Pembangunan)*

6 Kesimpulan *(Diisikan oleh Jabatan Perkhidmatan Bangunan, Jabatan Kerja Raya, Kementerian Pembangunan)*

☐ Bangunan masih berkeadaan stabil akan tetapi tidak selamat untuk digunakan.
☐ Memerlukan pembaikan menyeluruh sebelum penggunaan.
☐ *Non-economical* untuk dibaikpulih semula (tidak diperlukan lagi).
☐ Memberikan laluan kepada perancangan baru yang lebih bersesuaian.
☐ Tiada halangan untuk diroboh seperti yang dipohonkan.

7 Disediakan oleh : (Diisikan oleh pemohon)

TANDATANGAN :

NAMA :
JAWATAN :
TARIKH :

8 Pengesahan *(Diisikan oleh Jabatan Perkhidmatan Bangunan, Jabatan Kerja Raya, Kementerian Pembangunan)*

[
]

Pmk. Pengarah Perkhidmatan Bangunan

Tarikh: _____